ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.7976197	JOSE JAVIER MENESES DIAZ	10/09/2025	1

OBJETO DEL CONTRATO	
	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.

INTERVENTOR:
SUPERVISOR: ING. ALVARO RODRIGUEZ

Plazo	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor ACTA	Valor final del contrato
2 meses	17/06/2025	16/08/2025		
Prorroga		Fecha Final		
25 días	17/08/2025	10/09/2025	$ 99.993.054,46	$ 99.993.054,46

Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SENA - PASTO	2025		

Valor inicial del contrato	$ 87.563.513,75	Valor anticipo	$ -
Valor adición	$ 12.429.540,72		
Valor total	$ 99.993.054,47		

PRESUPUESTO CONTRATADO				CONTRATO INICIAL			ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1			ACTA DE OBRA N.01			VALOR ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCION	UND		CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
1	LOCALIZACION Y REPLANTEO DEL SISTEMA DE DRENAJE CON EQUIPO DE PRECISION	M2		284,00	$ 3.660,00	$ 1.039.440,00	282,00	$ 3.660,00	$ 1.032.120,00	282,00	$ 3.660,00	$ 1.032.120,00	282,00	$ 3.660,00	$ 1.032.120,00
2	RETIRO Y ALMACENAMIENTO DE LA GRAMA ESPESOR DE 15 CM	M2		284,00	$ 12.894,00	$ 3.661.896,00	282,00	$ 12.894,00	$ 3.636.108,00	282,00	$ 12.894,00	$ 3.636.108,00	282,00	$ 12.894,00	$ 3.636.108,00
3	EXCAVACIÓN MANUAL, MATERIAL COMUN	M3		358,00	$ 25.037,00	$ 8.963.246,00	282,00	$ 25.037,00	$ 7.060.434,00	282,00	$ 25.037,00	$ 7.060.434,00	282,00	$ 25.037,00	$ 7.060.434,00
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO DE 150 GR/M2	M2		204,00	$ 9.893,00	$ 2.018.172,00	266,00	$ 9.893,00	$ 2.631.538,00	266,00	$ 9.893,00	$ 2.631.538,00	266,00	$ 9.893,00	$ 2.631.538,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PERFORADO PVC DE 6" LISO INTERNO Y CORRUGADO EXTERNO DE DRENAJE.	ML		450,00	$ 35.148,00	$ 15.816.600,00	422,00	$ 35.148,00	$ 14.832.456,00	422,00	$ 35.148,00	$ 14.832.456,00	422,00	$ 35.148,00	$ 14.832.456,00
6	SUMINISTRO Y RELLENO DE ARENA LAVADA O ARENA RIO CAPA DE 15 CM SEGÚN ESPECIFICACION TECNICA	M3		48,00	$ 121.158,00	$ 5.815.584,00	42,00	$ 121.158,00	$ 5.088.636,00	42,00	$ 121.158,00	$ 5.088.636,00	42,00	$ 121.158,00	$ 5.088.636,00
7	SUMINISTRO Y RELLENO DE GRAVA ¾ Y 1" SEGÚN ESPECIFICACION TECNICA	M3		79,00	$ 142.362,00	$ 11.246.598,00	225,00	$ 142.362,00	$ 32.031.450,00	225,00	$ 142.362,00	$ 32.031.450,00	225,00	$ 142.362,00	$ 32.031.450,00
8	RELLENO CON MATERIAL COMUN 15 CM	M3		53,00	$ 18.480,00	$ 979.440,00		$ 18.480,00	$ -		$ 18.480,00	$ -		$ 18.480,00	$ -
9	REINSTALACIÓN DE LA GRAMA ESPESOR 15 CM	M2		284,00	$ 35.200,00	$ 9.996.800,00	282,00	$ 35.200,00	$ 9.926.400,00	282,00	$ 35.200,00	$ 9.926.400,00	282,00	$ 35.200,00	$ 9.926.400,00
10	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80 X 0,80 X 2 M EN CONCRETO DE 17,2 MPA, TAPA REFORZADA EN CONCRETO DE 20,7 MPA (3000 PSI)	UND		5,00	$ 637.375,00	$ 3.186.875,00		$ 637.375,00	$ -		$ 637.375,00	$ -		$ 637.375,00	$ -
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 6" SANITARIA PARA EVACUACION.	ML		90,00	$ 75.531,00	$ 6.797.790,00		$ 75.531,00	$ -		$ 75.531,00	$ -		$ 75.531,00	$ -
	ITEMS NO PREVISTOS														
1 NP	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80 X 0,80 H = HASTA 1,6M (INCLUYE TAPA) EN CONCRETO REFORZADO DE 21 MPA (3000 PSI)	UND		5,00			5,00	$ 630.385,99	3.151.930	5,00	$ 630.385,99	$ 3.151.929,97	5,00	$ 630.385,99	$ 3.151.929,97
	COSTOS DIRECTOS OBRAS CIVILES					**$ 69.522.441,00**			**$ 79.391.071,97**			**$ 79.391.071,97**			**$ 79.391.071,97**
	ADMINISTRACION					$ 14.564.950,70			$ 16.632.428,89			$ 16.632.428,89			$ 16.632.428,89
	UTILIDAD					$ 3.476.122,05			$ 3.969.553,60			$ 3.969.553,60			$ 3.969.553,60
	TOTAL A.U.					$ 18.041.072,75			$ 20.601.982,49			$ 20.601.982,49			$ 20.601.982,49
	IVA (%) SOBRE UTILIDAD														
	TOTAL PRESUPUESTO OBRAS					**$ 87.563.513,75**			**$ 99.993.054,47**			**$ 99.993.054,46**			**$ 99.993.054,46**

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	87.563.513,75	V/R ANTICIPO:	-
V/R ADICIONES:	12.429.540,72		
V/R ACTUAL CONTRATO:	99.993.054,47	% ANTICIPO :	

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	AMORTIZACIÓN	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
	(1)								
TOTAL					-		-	-	

(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

Presento:

ING. JAVIER MENESES DIAZ
CONTRATISTA DE OBRA

NOMBRE: ARQ. JORGE DANIEL VARGAS VANEGAS
DIRECTOR DE OBRA

Aprobó:

EMILIO HUMBERTO CERON LASSO
GRUPO MIXTO

Visto Bueno:

ALVARO RODRIGUEZ ALAVA
SUPERVISOR SENA

EINER ENRIQUE CASTRO NARVAEZ
APOYO INFRAESTRUCTURA CIPLL

CONTRATO DE OBRA No MC-NRÑ-CIPLL-00037-2025	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.

CAPITULO:	DRENAJE	FECHA DE PRESENTACIÓN:	martes, 1 de julio de 2025
ITEM 1,00	LOCALIZACION Y REPLANTEO DEL SISTEMA DE DRENAJE CON EQUIPO DE PRECISION	UNIDAD.	M2

PLANO/FOTO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	ANCHO	LARGO	ALTO	+/-	MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
	Replanteo	0,67	421,62			282	1,00	282
	CANTIDAD CONTRATADA:							284,00
	CANTIDAD ACTUAL:							**282,00**
	CANTIDAD +/-							2,00
	TOTAL							**282,00**

Presenta

JAVIER MENESES DIAZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No MC-NRÑ-CIPLL-00037-2025	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.

CAPITULO:	DRENAJE	FECHA DE PRESENTACIÓN:	martes, 1 de julio de 2025
ITEM 2,00	RETIRO Y ALMACENAMIENTO DE LA GRAMA ESPESOR DE 15 CM	UNIDAD.	M2

PLANO/FOTO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	ANCHO	LARGO	ALTO	+/-	MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
	Retiro de grama	0,67	421,62			282	1,00	282
						CANTIDAD CONTRATADA:		284,00
						CANTIDAD ACTUAL:		**282,00**
						CANTIDAD +/-		2,00
						TOTAL		**282,00**

Presenta

JAVIER MENESES DIAZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No MC-NRÑ-CIPLL-00037-2025	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.

CAPITULO:	DRENAJE	FECHA DE PRESENTACIÓN:	martes, 1 de julio de 2025
ITEM 3,00	EXCAVACIÓN MANUAL, MATERIAL COMUN	UNIDAD.	M3

PLANO/FOTO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	ANCHO	LARGO	ALTO	+/-	MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
	ZANJAS PARA EL SISTEMA DE DRENAJE	0,67	421,62	0,97162		274	1,00	274
	CAJAS DE INSPECCIÓN	1	1	1,6		2	5,00	8
							CANTIDAD CONTRATADA:	358,00
							CANTIDAD ACTUAL:	**282,00**
							CANTIDAD +/-	-76,00
							TOTAL	**282,00**

Presenta

JAVIER MENESES DIAZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No MC-NRÑ-CIPLL-00037-2025								MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	
OBJETO:	**CONTRATAR EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.**								
CAPITULO:	DRENAJE			**FECHA DE PRESENTACIÓN:**	martes, 1 de julio de 2025				
ITEM	4,00	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO DE 150 GR/M2					**UNIDAD.**	M2	

PLANO/FOTO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	ANCHO	LARGO	ALTO	+/-	MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
	geotextil	0,63	421,62			266	1,00	266
							CANTIDAD CONTRATADA:	204,00
							CANTIDAD ACTUAL:	**266,00**
							CANTIDAD +/-	62,00
							TOTAL	**266,00**

Presenta

JAVIER MENESES DIAZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No MC-NRÑ-CIPLL-00037-2025									MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA
OBJETO:	**CONTRATAR EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.**								
CAPITULO:	DRENAJE			**FECHA DE PRESENTACIÓN:**	martes, 1 de julio de 2025				
ITEM	5,00	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PERFORADO PVC DE 6" LISO INTERNO Y CORRUGADO EXTERNO DE DRENAJE.				**UNIDAD:**	ML		

PLANO/FOTO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	ANCHO	LARGO	ALTO	+/-	MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
 	Tuberia	0	421,62	0		422	1,00	422
							CANTIDAD CONTRATADA:	450,00
							CANTIDAD ACTUAL:	**422,00**
							CANTIDAD +/-	-28,00
							TOTAL	**422,00**

Presenta

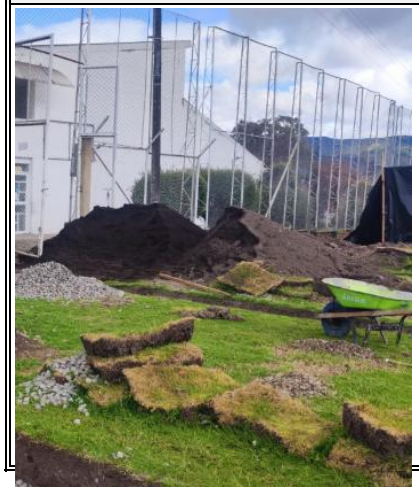
JAVIER MENESES DIAZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No MC-NRÑ-CIPLL-00037-2025	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.

CAPITULO:	DRENAJE	FECHA DE PRESENTACIÓN:	martes, 1 de julio de 2025

ITEM	6,00	SUMINISTRO Y RELLENO DE ARENA LAVADA O ARENA RIO CAPA DE 15 CM SEGÚN ESPECIFICACION TECNICA	UNIDAD.	M3

PLANO/FOTO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	ANCHO	LARGO	ALTO	+/-	MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
 	Arena	0,67	421,62	0,15		42	1,00	42
						CANTIDAD CONTRATADA:		48,00
						CANTIDAD ACTUAL:		**42,00**
						CANTIDAD +/-		-6,00
						TOTAL		**42,00**

Presenta

JAVIER MENESES DIAZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No MC-NRÑ-CIPLL-00037-2025	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.

CAPITULO:	DRENAJE	FECHA DE PRESENTACIÓN:	martes, 1 de julio de 2025
ITEM 7,00	SUMINISTRO Y RELLENO DE GRAVA ¾ Y 1” SEGÚN ESPECIFICACION TECNICA	UNIDAD.	M3

PLANO/FOTO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	ANCHO	LARGO	ALTO	+/-	MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
	grava 3/4"	0,67	421,62	0,1		28	1,00	28
	grava 1"	0,67	421,62	0,72162	7,58916	204	1,00	196
						CANTIDAD CONTRATADA:		79,00
						CANTIDAD ACTUAL:		**225,00**
						CANTIDAD +/-		146,00
						TOTAL		**225,00**

Presenta

JAVIER MENESES DIAZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No MC-NRÑ-CIPLL-00037-2025								MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	
OBJETO:	**CONTRATAR EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.**								
CAPITULO:	DRENAJE			**FECHA DE PRESENTACIÓN:**	martes, 1 de julio de 2025				
ITEM	8,00	RELLENO CON MATERIAL COMUN 15 CM					**UNIDAD .**	M3	

PLANO/FOTO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	ANCHO	LARGO	ALTO	+/-	MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
NO SE REQUIERE	Tubo colector		0			0	0,00	0
	CANTIDAD CONTRATADA:							53,00
	CANTIDAD ACTUAL:							**0,00**
	CANTIDAD +/-							-53,00
	TOTAL							**0,00**

Presenta



JAVIER MENESES DIAZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No MC-NRÑ-CIPLL-00037-2025	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.

CAPITULO:	DRENAJE	FECHA DE PRESENTACIÓN:	martes, 1 de julio de 2025
ITEM 9,00	REINSTALACIÓN DE LA GRAMA ESPESOR 15 CM	UNIDAD.	M2

PLANO/FOTO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	ANCHO	LARGO	ALTO	+/-	MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
	grama	0,67	421,62			282	1,00	282
						CANTIDAD CONTRATADA:		284,00
						CANTIDAD ACTUAL:		**282,00**
						CANTIDAD +/-		-2,00
						TOTAL		**282,00**

Presenta

JAVIER MENESES DIAZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No MC-NRÑ-CIPLL-00037-2025				MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA				
OBJETO:	**CONTRATAR EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.**							
CAPITULO:	DRENAJE		**FECHA DE PRESENTACIÓN:**	martes, 1 de julio de 2025				
ITEM	10,00	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80 X 0,80 X 2 M EN CONCRETO DE 17,2 MPA, TAPA REFORZADA EN CONCRETO DE 20,7 MPA (3000 PSI)			**UNIDAD:**	UND		

PLANO/FOTO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	ANCHO	LARGO	ALTO	+/-	MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
NO SE REQUIERE								
							CANTIDAD CONTRATADA:	5,00
							CANTIDAD ACTUAL:	**0,00**
							CANTIDAD +/-	-5,00
							TOTAL	**0,00**

Presenta

JAVIER MENESES DIAZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No MC-NRÑ-CIPLL-00037-2025								MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	
OBJETO:	**CONTRATAR EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.**								
CAPITULO:	DRENAJE			**FECHA DE PRESENTACIÓN:**	martes, 1 de julio de 2025				
ITEM	11,00	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 6" SANITARIA PARA EVACUACION.					**UNIDAD.**	ML	

PLANO/FOTO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	ANCHO	LARGO	ALTO	+/-	MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
NO SE REQUIERE	Tuberia 6"		0			0	0,00	0
	CANTIDAD CONTRATADA:							90,00
	CANTIDAD ACTUAL:							**0,00**
	CANTIDAD +/-							-90,00
	TOTAL							**0,00**

Presenta

JAVIER MENESES DIAZ
CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No MC-NRÑ-CIPLL-00037-2025									MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	
OBJETO:	**CONTRATAR EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.**									
CAPITULO:	DRENAJE					**FECHA DE PRESENTACIÓN:**	martes, 1 de julio de 2025			
ITEM	1NP	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80 X 0,80 HASTA 1,6M EN CONCRETO DE 20,7 MPA (3000 PSI), TAPA REFORZADA EN CONCRETO DE 20,7 MPA (3000 PSI)					**UNIDAD:**	UND		

PLANO/FOTO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	ANCHO	LARGO	ALTO	+/-	MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
	cajas					1	5,00	5
	CANTIDAD CONTRATADA:							0,00
	CANTIDAD ACTUAL:							**5,00**
	CANTIDAD +/-							5,00
	TOTAL							**5,00**

Presenta

JAVIER MENESES DIAZ
CONTRATISTA DE OBRA

INFORME FINAL
CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.7976197
MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO.

PERIODO (17 DE JUNIO AL 26 DE AGOSTO DE 2025)

CONTRATANTE:	SENA REGIONAL NARIÑO
CONTRATISTA:	JOSÉ JAVIER MENESES DÍAZ C.C No. 1088734811
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 87,563,513.75
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	16 DE AGOSTO DE 2025
PRORROGA No. 1:	25 DÍAS.
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 DE SEPTIEMBRE DE 2025.
VALOR MODIFICATORIO No.1:	$ 12,429,540.72
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 99.993.054,47

320 5117706
Javimeneses649@gmail.com

TABLA DE CONTENIDO

1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 7
3 INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO 12
3.1 ESTADO DEL CONTRATO 12
3.2 INFORMACIÓN FINANCIERA 12
3.3 VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS 13
3.4 CANTIDAD DE PERSONAL DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRA 14
3.4.1 Personal Administrativo 14
3.5 MAQUINARIA Y EQUIPOS 14
3.6 ESTADO DEL TIEMPO 14
3.7 AVANCE FÍSICO DE OBRA 15
4 GESTIÓN TÉCNICA Y DOCUMENTAL 16
4.1 OFICIOS ENVIADOS 16
4.2 OFICIOS RECIBIDOS 16
4.3 CONTROL DE CALIDAD 17
5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 18

320 5117706
Javimeneses649@gmail.com

INTRODUCCIÓN

La cancha de fútbol del SENA Regional Nariño constituye un espacio fundamental para el desarrollo físico, recreativo y formativo de los aprendices e instructores de la institución. Sin embargo, en los últimos años se evidenciaron serias deficiencias en el sistema de drenaje del terreno, lo que generaba acumulación de agua, deterioro de la superficie y limitaciones en el uso adecuado de la infraestructura deportiva.

Ante esta problemática, se planteó un proyecto técnico con el objetivo de mejorar las condiciones de drenaje de la cancha, garantizando así un entorno seguro, funcional y óptimo para sus usuarios. La intervención propuesta contempló el diseño e implementación de soluciones hidráulicas específicas, orientadas a mitigar los efectos de la acumulación de agua y preservar la calidad del terreno de juego.

Para la ejecución de este proyecto, la institución realizó una inversión total de $ 99,993,054.47 pesos M/cte. Reflejando su compromiso con el bienestar de la comunidad educativa y el fortalecimiento de los espacios de formación integral.

El presente informe final expone de manera detallada las etapas del proceso, los resultados obtenidos y las conclusiones derivadas de la intervención realizada.

320 5117706
Javimeneses649@gmail.com

LOCALIZACIÓN

Este contrato se desarrolló en las instalaciones del SENA REGIONAL NARIÑO, MUNICIPIO DE PASTO – NARIÑO.

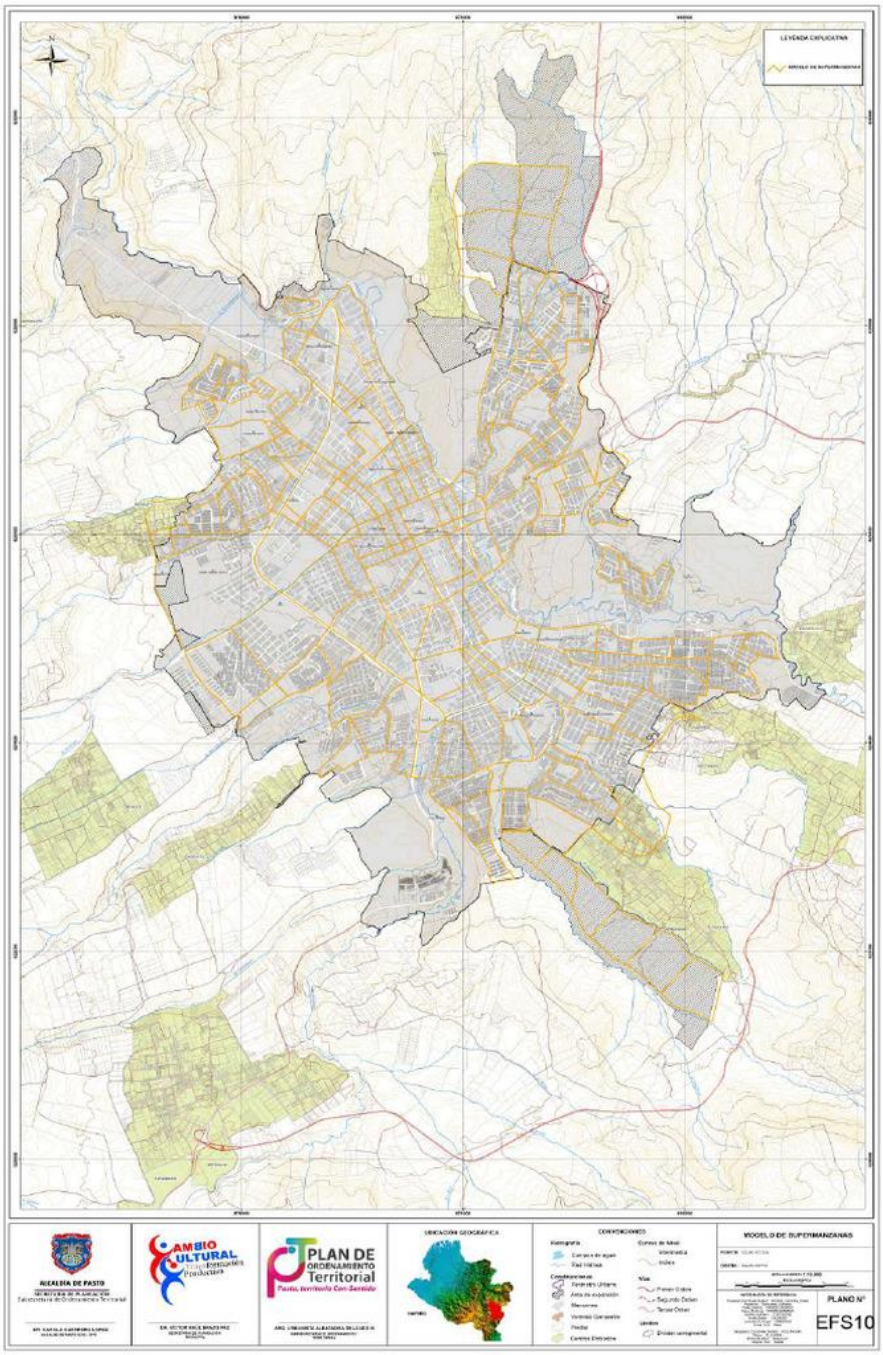


Imagen No. 01. Localización Municipio de Pasto
Fuente. Croquis Del Municipio De Pasto - Búsqueda Imágenes

320 5117706
Javimeneses649@gmail.com

(Fecha de consulta, septiembre de 2025)

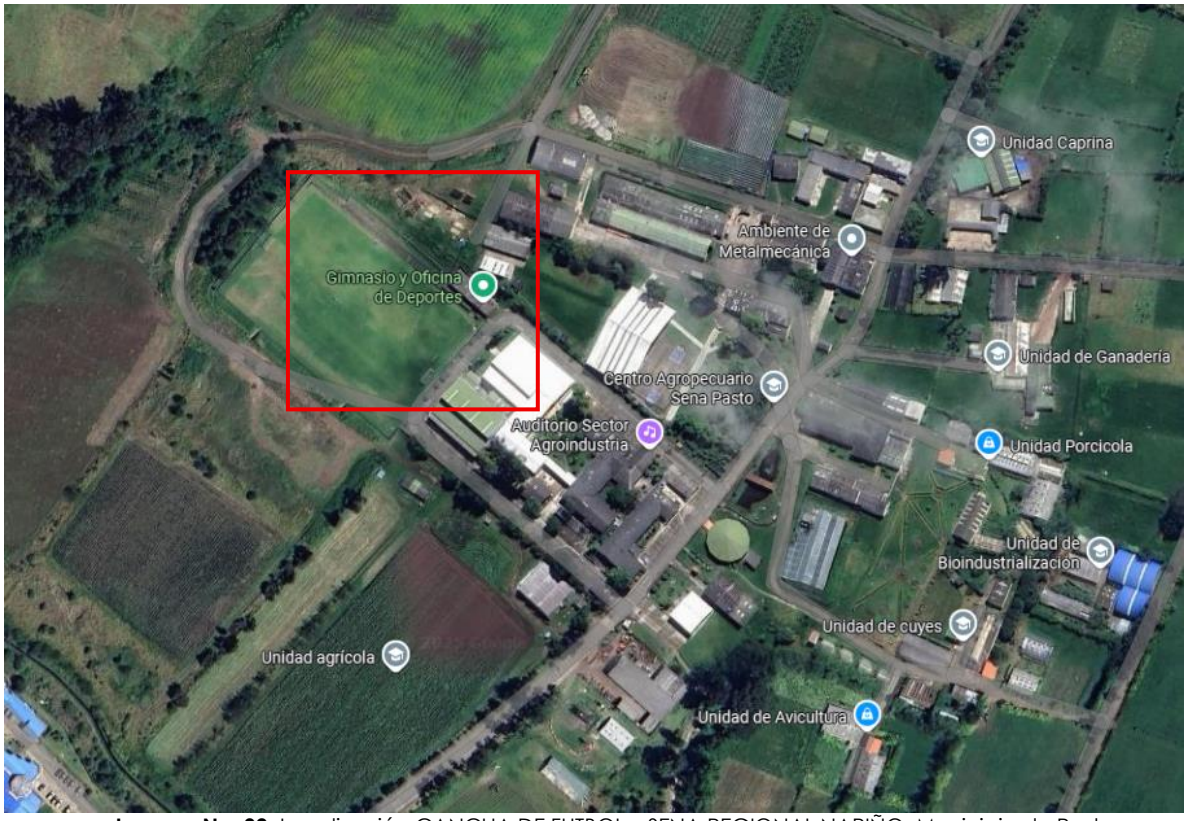


Imagen No. 02. Localización CANCHA DE FUTBOL – SENA REGIONAL NARIÑO, Municipio de Pasto – Nariño.
Fuente. Google Earth
(Fecha de consulta, septiembre de 2025)

1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato de obra civil No. CO1.PCCNTR.7976197, cuyo objeto es:" EL MANTENIMIENTO AL DRENAJE Y GRAMA DE LA CANCHA DE FÚTBOL DEL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE - SENA REGIONAL NARIÑO". Fue celebrado entre el SENA REGIONAL NARIÑO y EL ING. JOSÉ JAVIER MENESES DIAZ identificado con cédula de ciudadanía No. 1088734811, expedida en Ipiales (Nariño). Este contrato fue ejecutado de acuerdo con las especificaciones técnicas exigidas por el CONTRATANTE.

El contrato se inició el día 17 de junio de 2025, con una duración de 2 meses debiendo haberse finalizado el día 16 de agosto de 2025. Pero debido a las condiciones climatológica presentada, El CONTRATISTA solicito una prórroga por un término de 25 días calendario, modificándose entonces la fecha de entrega para el día 10 de septiembre de 2025.

Cabe resaltar que El CONTRATISTA solicitó un modificatorio, debido a la inclusión de un nuevo APU y el análisis de mayores y menores cantidades de obra.

A continuación, se relacionan las actividades iniciales del contrato de obra:

PRESUPUESTO CONTRACTUAL					
ITEM	**DESCRIPCION DE LA OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**
1	LOCALIZACION Y REPLANTEO DEL SISTEMA DE DRENAJE CON EQUIPO DE PRECISION	M2	284.00	$ 4,609.77	$ 1,309,174.68
2	RETIRO Y ALMACENAMIENTO DE LA GRAMA ESPESOR DE 15 CM	M2	284.00	$ 16,239.99	$ 4,612,157.16
3	EXCAVACIÓN MANUAL, MATERIAL COMUN	M3	358.00	$ 31,534.10	$ 11,289,207.80
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO DE 150 GR/M2	M2	204.00	$ 12,460.23	$ 2,541,886.92
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PERFORADO PVC DE 6" LISO INTERNO Y CORRUGADO EXTERNO DE DRENAJE.	ML	450.00	$ 44,268.91	$ 19,921,009.50
6	SUMINISTRO Y RELLENO DE ARENA LAVADA O ARENA RIO CAPA DE 15 CM SEGÚN ESPECIFICACION TECNICA	M3	48.00	$ 152,598.50	$ 7,324,728.00
7	SUMINISTRO Y RELLENO DE GRAVA ¾ Y 1" SEGÚN ESPECIFICACION TECNICA	M3	79.00	$ 179,304.94	$ 14,165,090.26
8	RELLENO CON MATERIAL COMUN 15 CM	M3	53.00	$ 23,275.56	$ 1,233,604.68
9	REINSTALACIÓN DE LA GRAMA ESPESOR 15 CM	M2	284.00	$ 44,334.40	$ 12,590,969.60
10	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80 X 0,80 X 2 M EN CONCRETO DE 17,2 MPA, TAPA REFORZADA EN CONCRETO DE 20,7 MPA (3000 PSI)	UND	5.00	$ 802,773.81	$ 4,013,869.05
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 6" SANITARIA PARA EVACUACION.	ML	90.00	$ 95,131.29	$ 8,561,816.10
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO + INDIRECTOS					**$ 87,563,513.75**

320 5117706
Javimeneses649@gmail.com

2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se relacionan las cantidades actuales e ítems no previstos aprobados en el acta de modificación de mayores y menores, acta celebrada por las partes y aprobada el día el día 21 de agosto de 2025 y cantidades ejecutadas en el presente contrato

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		EJECUTADO	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	LOCALIZACION Y REPLANTEO DEL SISTEMA DE DRENAJE CON EQUIPO DE PRECISION	M2	284,00	$ 3.660,00	$ 1.039.439,45	282,00	$ 1.032.119,46	282,00	$ 1.032.119,46
2	RETIRO Y ALMACENAMIENTO DE LA GRAMA ESPESOR DE 15 CM	M2	284,00	$ 12.894,00	$ 3.661.896,00	282,00	$ 3.636.108,00	282,00	$ 3.636.108,00
3	EXCAVACIÓN MANUAL, MATERIAL COMUN	M3	358,00	$ 25.037,00	$ 8.963.246,00	282,00	$ 7.060.434,00	282,00	$ 7.060.434,00
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO DE 150 GR/M2	M2	204,00	$ 9.893,00	$ 2.018.172,00	266,00	$ 2.631.538,00	266,00	$ 2.631.538,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PERFORADO PVC DE 6" LISO INTERNO Y CORRUGADO EXTERNO DE DRENAJE.	ML	450,00	$ 35.148,00	$ 15.816.600,00	422,00	$ 14.832.456,00	422,00	$ 14.832.456,00
6	SUMINISTRO Y RELLENO DE ARENA LAVADA O ARENA RIO CAPA DE 15 CM SEGÚN ESPECIFICACION TECNICA	M3	48,00	$ 121.158,00	$ 5.815.584,00	42,00	$ 5.088.636,00	42,00	$ 5.088.636,00
7	SUMINISTRO Y RELLENO DE GRAVA ¾ Y 1" SEGÚN ESPECIFICACION TECNICA	M3	79,00	$ 142.362,00	$ 11.246.598,00	225,00	$ 32.031.450,00	225,00	$ 32.031.450,00
8	RELLENO CON MATERIAL COMUN 15 CM	M3	53,00	$ 18.480,00	$ 979.440,00	-	$ -	-	$ -
9	REINSTALACIÓN DE LA GRAMA ESPESOR 15 CM	M2	284,00	$ 35.200,00	$ 9.996.800,00	282,00	$ 9.926.400,00	282,00	$ 9.926.400,00
10	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80 X 0,80 X 2 M EN CONCRETO DE 17,2 MPA, TAPA REFORZADA EN CONCRETO DE 20,7 MPA (3000 PSI)	UND	5,00	$ 637.375,00	$ 3.186.875,00	-	$ -	-	$ -
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 6" SANITARIA PARA EVACUACION.	ML	90,00	$ 75.531,00	$ 6.797.790,00	-	$ -	-	$ -
							$ -		
ÍTEMS NO PREVISTOS									
CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80 X 0,80 H = HASTA 1,6M (INCLUYE TAPA) EN CONCRETO REFORZADO DE 21 MPA (3000 PSI)			-	$ 630.385,99	-	5,00	$ 3.151.929,97	5,00	$ 15.759.649,87
					-	-	$ -		
					VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 79.391.071,43**		**$ 79.391.071,43**
					VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 20.601.983,04**		**$ 20.601.983,04**
				ADMINISTRACIÓN	20% $ 13.904.488,09		$ 15.878.214,29		$ 15.878.214,29
				IMPREVISTOS	0% $ -		$ -		$ -
				UTILIDAD	5% $ 3.476.122,02		$ 3.969.553,57		$ 3.969.553,57
				IVA 19% SOBRE UTILIDAD	19% $ 660.463,18		$ 754.215,18		$ 754.215,18
					VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS		**$ 99.993.054,47**		**$ 99.993.054,47**

A CONTINUACIÓN, SE ANEXA REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

320 5117706
Javimeneses649@gmail.com

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
1	LOCALIZACION Y REPLANTEO DEL SISTEMA DE DRENAJE CON EQUIPO DE PRECISION	M2	282





Se realizó la localización y el replanteo en campo con equipo topográfico, verificando niveles, alineamientos y coordenadas del sistema de drenaje. Esta actividad fue fundamental para garantizar que las excavaciones y la instalación de tuberías se ajustaran a los planos de diseño, evitando desviaciones que afectaran la eficiencia hidráulica del sistema.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
2	RETIRO Y ALMACENAMIENTO DE LA GRAMA ESPESOR DE 15 CM	M2	282





320 5117706
Javimeneses649@gmail.com

La grama existente fue retirada manualmente en bloques de 15 cm de espesor y almacenada en condiciones adecuadas para su posterior reinstalación. Se cuidó la integridad de las placas de césped, evitando desgarres y deshidratación, con el fin de garantizar su reusó y la rápida recuperación de la superficie de juego.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
3	EXCAVACIÓN MANUAL, MATERIAL COMUN	M3	282





Se ejecutaron excavaciones manuales siguiendo las dimensiones establecidas. El material extraído fue acopiado y dispuesto conforme a las especificaciones, asegurando la limpieza del área y evitando la mezcla con materiales de relleno. La excavación permitió habilitar el espacio requerido para la instalación del drenaje subterráneo.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO DE 150 GR/M2	M2	266





320 5117706
Javimeneses649@gmail.com

Se instaló el geotextil sobre la superficie de apoyo, garantizando su cobertura continua sin pliegues ni rupturas. Este material actúa como filtro y separador entre la arena, la grava y el terreno natural, asegurando la durabilidad y el correcto funcionamiento del sistema de drenaje.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PERFORADO PVC DE 6" LISO INTERNO Y CORRUGADO EXTERNO DE DRENAJE.	ML	422





Se colocó tubería de PVC corrugada externamente y lisa internamente, con perforaciones distribuidas de acuerdo con norma técnica. La instalación se efectuó con pendiente controlada, verificando conexiones estancas y la alineación correcta para permitir la evacuación eficiente del agua subterránea.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
6	SUMINISTRO Y RELLENO DE ARENA LAVADA O ARENA RIO CAPA DE 15 CM SEGÚN ESPECIFICACION TECNICA	M3	42





320 5117706
Javimeneses649@gmail.com

Se aplicó una capa de arena de río lavada, libre de impurezas, con espesor uniforme de 15 cm. Este material cumple la función de medio filtrante, facilitando el paso del agua hacia la tubería perforada y evitando la migración de finos que pudieran obstruir el drenaje.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
7	SUMINISTRO Y RELLENO DE GRAVA ¾ Y 1" SEGÚN ESPECIFICACION TECNICA	M3	225





Se dispuso material granular clasificado (grava), compactado en capas uniformes, asegurando la estabilidad del sistema y su capacidad de conducción hidráulica. Este estrato proporciona alta permeabilidad y protege la tubería contra cargas externas.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
9	REINSTALACIÓN DE LA GRAMA ESPESOR 15 CM	M2	282





320 5117706
Javimeneses649@gmail.com

Finalizadas las actividades de drenaje y relleno, se procedió a reinstalar la grama retirada, asegurando continuidad, uniformidad y uniones adecuadas entre placas. El césped se compactó suavemente y se programó un periodo de protección de 1,5 meses para garantizar su enraizamiento y consolidación.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
NP	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,80 X 0,80 H = HASTA 1,6M (INCLUYE TAPA) EN CONCRETO	UND	5





Se construyeron cajas de inspección en concreto reforzado (0,80 x 0,80 m, altura hasta 1,60 m), con resistencia de 21 MPa y tapa de concreto armado. Estas estructuras permiten el acceso y mantenimiento del sistema de drenaje, garantizando su operatividad en el tiempo y facilitando futuras labores de limpieza y revisión.

3 INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO

Durante el periodo de ejecución comprendido entre el 17 de junio y el 26 de agosto de 2025, se celebraron tres (3) comités de obra. En el anexo 1, se registran las actas de comité de obra.

3.1 ESTADO DEL CONTRATO

A la fecha de este informe el contrato se encuentra ejecutado en su totalidad. Cada una de las actividades se desarrollaron de acuerdo a las especificaciones técnicas.

3.2 INFORMACIÓN FINANCIERA

RESUMEN	
CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial del Contrato	$ 87,563,513.75
Valor según modificatorio No. 1	$ 12,429,540.72
Valor Total del Contrato	$ 99,993,054.47

Valor Total Ejecutado	$ 99,993,054.47
Porcentaje de cumplimiento del contrato	100%
Saldo a favor de la entidad contratante	$ 0,00

3.3 VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS

Durante la ejecución del contrato se han expedido 3 anexos de la Póliza de SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES y 3 anexos de póliza RCE por la aseguradora Seguros del estado, constituida por el contratista Javier Meneses Diaz con cedula de ciudadanía No. 1.088.734.811 de Samaniego (N), y el beneficiario de la póliza el SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA REGIONAL NARIÑO.
A continuación, se mencionan los anexos actualizados con los actos administrativos presentados durante la ejecución del contrato:

Póliza de Seguro de cumplimiento entidad estatal Nro. 11-44-101257600

Anexo 1

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	8.756.351,38 COP	17/02/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	4.378.175,69 COP	17/08/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	26.269.054,14 COP	17/08/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Calidad del servicio	17.512.702,76 COP	17/02/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	17.512.702,76 COP	17/02/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Anexo 2

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	8.756.351,38 COP	10/03/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	4.378.175,69 COP	10/09/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	26.269.054,14 COP	10/09/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Calidad del servicio	17.512.702,76 COP	10/03/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	17.512.702,76 COP	10/03/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Anexo 3

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	9.999.305,46 COP	10/03/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	4.999.652,73 COP	10/09/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	29.997.916,38 COP	10/09/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Calidad del servicio	19.998.610,92 COP	10/03/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	19.998.610,92 COP	10/03/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual Nro. 11-40-101079245

Anexo 1

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Responsabilidad civil extra contractual	284.700.000,00 COP	(17/08/2025 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Anexo 2

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Responsabilidad civil extra contractual	284.700.000,00 COP	(10/09/2025 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

3.4 CANTIDAD DE PERSONAL DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRA

Para la ejecución de las actividades de obra comprendidas, se hizo necesaria la contratación de personal administrativo, como también de mano de obra no calificada.

3.4.1 Personal Administrativo

NOMBRE	CEDULA	CARGO	% DEDICACION MES
Luis Héctor Velasco Fajardo	98.389.204	Residente Obra	100
Johana Narváez	1.089.077.808	Profesional SISO	100

Se realizaron los aportes a seguridad social de las personas que laboraron en la ejecución de la obra.

3.5 MAQUINARIA Y EQUIPOS

Durante la ejecución de las actividades, se hizo uso de herramienta menor como buguis, picos y palas, cortadora de acero, cinta métrica etc.

3.6 ESTADO DEL TIEMPO

Durante la ejecución de las actividades de obra, se registraron los siguientes estados del tiempo:

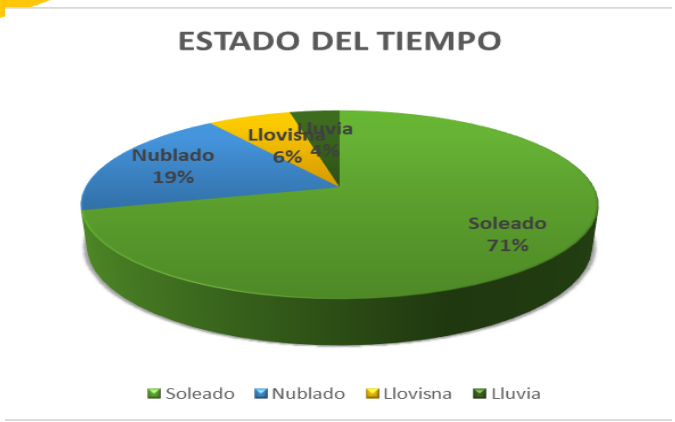


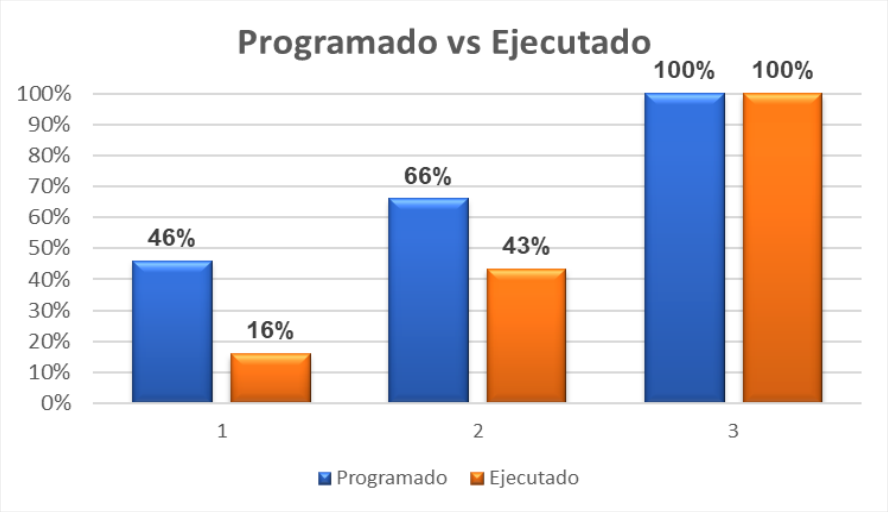
Gráfico No. 01. Estado del Tiempo
Fuente. Elaboración Propia

3.7 AVANCE FÍSICO DE OBRA

En el periodo comprendido entre el 17 de junio y el 26 de agosto de 2025 se ejecutaron todas y cada una de las actividades del contrato de obra, alcanzando el 100% de ejecución, dando cumplimiento al objeto del contrato.

Estado financiero.

RESUMEN	
CONCEPTO	**VALOR**
Valor Total del Contrato	$ 99,993,054.47
Valor Total Ejecutado	$ 99,993,054.47
Avance físico	100%
Avance financiero	100%



320 5117706
Javimeneses649@gmail.com

Grafico No. 02. Avance Físico programado vs ejecutado
Fuente. Elaboración Propia

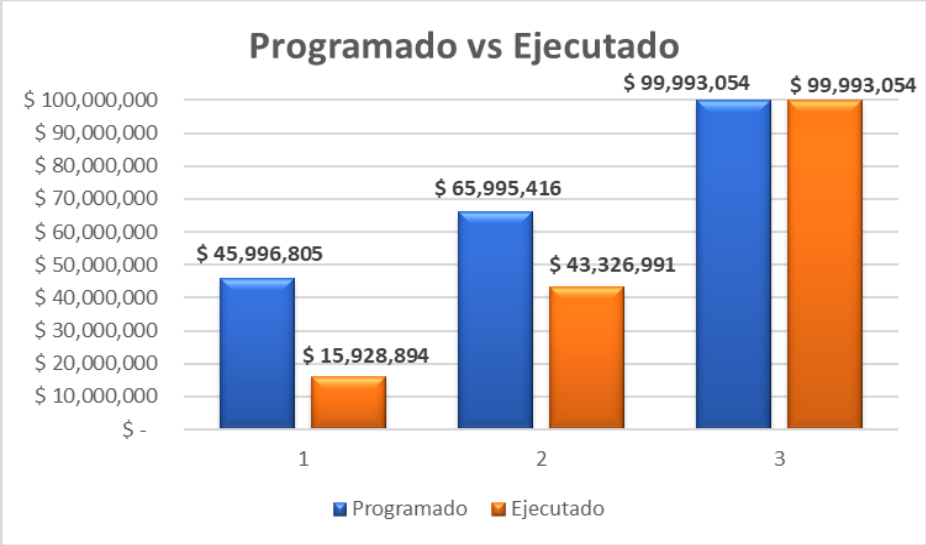


Gráfico No. 03. Avance Financiero programado vs ejecutado
Fuente. Elaboración Propia

4 GESTIÓN TÉCNICA Y DOCUMENTAL

4.1 OFICIOS ENVIADOS

Durante la ejecucion del contrato de obra. El contratista remitió varios oficios al supervisor:

16-07-2025 Se remite acta de vecindad y acta 1 del comité de obra, para su diligenciamiento.
21-07-2025 Se remite informe de avance de obra No.1.
22-07-2025 Se reenvía el informe No.1 corregido.
30-07-2025 Se solicita enviar el acta de vecindad firmada.
03-08-2025 Se remite informe de avance de obra No.2.
08-08-2025 Se remite solicitud de prórroga al contrato de obra.
08-08-2025 Se remite *acta de comité 2 firmada por el contratista.*
27-08-2025 Se remite informe de avance de obra No.3.
27-08-2025 Se solicita las actas de los comités de obra 2 y 3 firmadas.

4.2 OFICIOS RECIBIDOS

Durante la ejecucion del contrato de obra, se recibieron varios oficios de parte del supervisor y del profesional de apoyo a la supervisión:

14-07-2025 Se Remiten los formatos de actas de vecindad y comité de obra para el diligenciamiento.

21-07-2025 Se solicita corregir en el informe No.1 el nombre del Centro es:" Internacional de Producción Limpia Lope Pasto".
28-07-2025 Se remite acta 1 de comité de obra firmada.
30-07-2025 Se remite el acta de vecindad firmada.
11-08-2025 Se remite el archivo Excel anexo de modificación por prórroga para firma del contratista.
15-08-2025 Citando al contratista a un comité de obra con el objetivo de realizar la trazabilidad del proyecto.
21-08-2025 El profesional de apoyo a la supervisión Remite RE: Acta de mayores y menores cantidades con observaciones para ser atendidas de manera inmediata.
25-08-2025 El profesional de apoyo a la supervisión Remite el Acta de Mayores y Menores Cantidades, verificada y corregida.
27-08-2025 Remite las actas de los comités de obra 2 y 3 firmadas.

4.3 CONTROL DE CALIDAD

En concordancia con lo definido en el Plan de Calidad, se precisa que para la ejecución del presente contrato no fueron requeridos ensayos de laboratorio ni pruebas especializadas, dado que las actividades ejecutadas correspondieron a excavación manual de material común, instalación de tuberías de drenaje en PVC, rellenos con materiales seleccionados y reinstalación de grama natural. El control de calidad se realizó mediante inspecciones visuales, verificaciones topográficas y seguimiento permanente en campo, confirmándose la conformidad de los procesos constructivos frente a las especificaciones contractuales.

En cuanto a los materiales empleados, se verificó su correspondencia con las fichas técnicas y normas aplicables, garantizando la idoneidad en su uso: la tubería de PVC perforada de 6" cumplió con la NTC 576 de tuberías plásticas para drenaje; el geotextil no tejido de 150 g/m² se validó de acuerdo con los parámetros de la norma ASTM D-4751 (tamaño de abertura) y ASTM D-4491 (permeabilidad); la grava utilizada correspondió a agregados con granulometría uniforme conforme a la NTC 98, mientras que la arena de río lavada se seleccionó según lo dispuesto en el RAS 2000 para materiales de drenaje. El concreto empleado en las cajas de inspección fue dosificado y controlado para garantizar resistencias a compresión de 17,2 MPa y 20,7 MPa, de acuerdo con lo exigido en la NSR-10.

Durante el desarrollo del contrato se aplicaron los lineamientos establecidos en el Plan de Calidad aprobado, asegurando control documental, trazabilidad de actividades, cumplimiento de especificaciones técnicas y gestión adecuada de

recursos. Asimismo, se mantuvieron los protocolos de seguridad y salud en el trabajo, y se garantizó la entrega de la obra dentro de los parámetros de tiempo, costo y calidad previstos. En consecuencia, se declara que el proyecto alcanzó el 100% de cumplimiento respecto a los criterios establecidos en el Plan de Calidad y a la normatividad técnica vigente.

El proyecto de mantenimiento al drenaje y grama de la cancha de fútbol se ejecutó con estricto cumplimiento del Plan de Calidad y de la normatividad aplicable. Los materiales empleados —tuberías de PVC perforadas, geotextil, gravas, arenas lavadas y concretos estructurales— fueron verificados mediante fichas técnicas y controles in situ, garantizando su idoneidad y desempeño. El control de calidad se aseguró a través de inspecciones visuales, verificaciones topográficas y supervisión permanente, alcanzando un 100% de cumplimiento técnico, administrativo y contractual.

5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Todas las actividades de obra fueron ejecutadas conforme a las especificaciones solicitadas.
- Se procuro afectar lo menos posible la movilidad de los vehículos y de los peatones que transitaban cerca del sitio donde se realizaron los trabajos.
- Se solicita abstenerse de utilizar la cancha de futbol por un periodo de aproximadamente 1.5 meses para que la grama no se vea afectada.
- Implementar un plan de mantenimiento preventivo del sistema de drenaje, que contemple la limpieza periódica de las cajas de inspección y la verificación del estado de las tuberías, con el fin de evitar obstrucciones o pérdidas de funcionalidad.
- Socializar con los usuarios de la cancha (aprendices e instructores) las condiciones adecuadas de uso, evitando actividades diferentes a la práctica deportiva o con cargas que puedan deteriorar la superficie.

Sin otro particular.



José Javier Meneses Díaz
Contratista de obra
C.C No. 1088734811 de Samaniego (N)

320 5117706
Javimeneses649@gmail.com